

万崎公営住宅（集会所）

建築場所
建物概要

堺市西区草部

構造・階数：木造1階建て

延床面積：254.57㎡ 建築面積：282.86㎡

竣工年月：令和4年12月

事業者
設計者
監理者
施工者

堺市

株式会社三弘建築事務所

MORIデザイン建築事務所

堺土建株式会社

設計主旨

本施設は、万崎公営住宅の集会所として利用され、構造躯体や内装仕上げに木材を使用し、特に構造躯体には、奈良県吉野郡川上村、東吉野村、宇陀市を産地とし、木の温かみの感じられる、地域交流の場としている。

北東側外観



南東側外観



集会室



集会室



集会所 玄関ホール



計画概要 本市の市営住宅は、平成24年2月に策定した『堺市営住宅長寿命化計画』に基づき、安全性の確保、居住性の向上、高齢者対応、住環境の向上の観点から、住宅ストックの活用手法の一つとして市営住宅の建替事業を実施している。

<第1期>

建設戸数 201戸

構造・棟数 鉄筋コンクリート造4～7階建 4棟

集会所 木造平屋建 1棟

配置計画 周辺環境に配慮し、C棟の階数を抑え、南側に駐車場を配し離隔距離がとれるよう、近隣に配慮した配置としている。



完成予想図

