

# 【名古屋市】公共建築におけるSDGsに応える取組み ～ アセットマネジメントの推進 ～

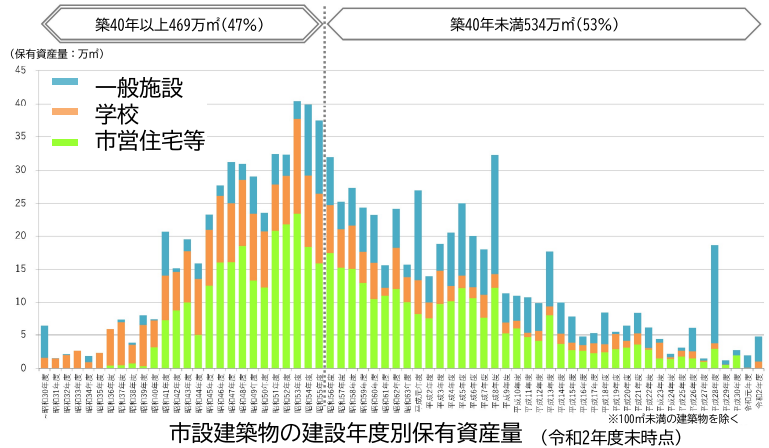
名古屋市では、「名古屋市公共施設等総合管理計画」に基づき施設の長寿命化・施設の再編整備等を進めることにより、計画的かつ効率的な維持管理・更新等を推進しています。

## 名古屋市公共施設等総合管理計画とは

本計画は、公共施設等を健全な状態で維持し、安心・安全で適切なサービスを継続的に提供していくために、公共施設等の維持管理・更新等に関する理念を定め、計画的かつ効率的な取組を推進することを目的に策定されたものです。

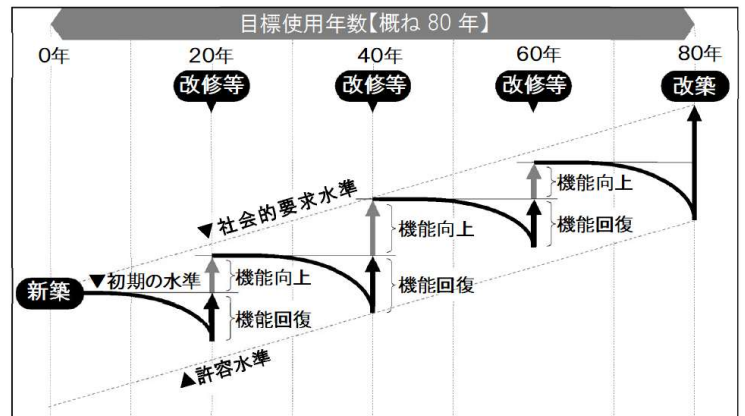
## 施設の長寿命化

原則として概ね80年建物を使用することを目標に長寿命化を進め、施設を安全で適切に利用できる状態を保ちます。  
施設の経年による劣化状況等を踏まえて計画的に改修等に取り組むとともに、現在の社会的  
要求水準を満たすように整備することで施設の  
性能・機能の向上又は回復を図ります。



## 施設の再編整備

施設・サービスの提供とコストのバランスが取れた状態である「適正な保有資産量」の実現に向け、類似・重複した機能を統合する「機能重視」の視点に立って長期的な視点から必要なサービスを整理し、将来のまちづくりを見据えた施設の再編・再配置を図ります。



### 改修内容

- ・外壁改修
- ・内装改修
- ・LED化等



## リニューアル改修(本地保育園)

# 【名古屋市】公共建築におけるSDGsに定める取り組み ～ アセットマネジメントの推進 ～

## 中村区役所等複合庁舎等整備事業



建物概要  
構造：鉄筋コンクリート造、柱頭免震  
階数：地下1階、地上5階、塔屋1階  
延床面積：4084.26㎡  
建築面積：17678.84㎡



多目的広場に沿って、半屋外の交流回廊「エンガワ」を配置しています。



防災性能

多目的広場は災害時の指定緊急避難場所になります。

### 環境配慮



LED照明や高効率空調機の設置等により環境に配慮しています。建物内装の一部に、愛知県産材を用い木質化しています。

### バリアフリー化



高齢者・身体障害者等すべての施設利用者にとって、安全・安心かつ快適に利用できるようユニバーサルデザインに配慮しています。